

DOMESTIC REPAIR

Factuur

Algemene voorwaarden

Onze facturen zijn contant betaalbaar op onze maatschappelijke zetel. Elke schuld van de cliënt of onszelf zal bij niet betaling op vervaldag van rechtswege en zonder ingebrekestelling een verwijlinterest opleveren van 12% per jaar. Bovendien wordt in dat geval een schadevergoeding gelijk aan 15% op het openstaande saldo opeisbaar met een minimum van 150 €.

Leverings- en uitvoeringstermijnen zijn indicatief en niet bindend.

Alle klachten dienen geformuleerd te worden binnen de acht dagen na factuurdatum en per aangetekend schrijven.

In geval van betwisting zijn enkel bevoegd de rechtbanken bevoegd voor onze maatschappelijke zetel.

De toepassing van de reglementering betreffende de BTW zal gedaan worden volgens de aanduiding van de koper en onder zijn volledige verantwoordelijkheid.

Offerte

Algemene voorwaarden:

De algemene voorwaarden van de verhuur van toestellen, die evt in dit kader worden verstrekt, kan u vinden in de algemene offerte verhuur materiaal van Flanco en is op eenvoudig verzoek te verkrijgen.

1. Prijzen:

Onze vermelde prijzen zijn excl. BTW

Onze vermelde prijzen zijn incl. lonen, sociale lasten, levering materiaal, producten, werfleiding, tenzij anders vermeld

Onze vermelde prijzen zijn inclusief de kosten van testen op de basisfuncties van de apparatuur, doch exclusief eventuele herstellingskosten.

Onze vermelde prijzen zijn exclusief nieuwkuis van kledij, tapijten, overgordijnen ed. Dit kan wel worden voorzien tegen een meerprijs zie.

Onze vermelde prijzen zijn exclusief het plaatsen van containers en stortkosten, tenzij anders vermeld. Op basis van tarieven die worden gehanteerd door de lokale containerdiensten zal een afrekening worden gemaakt. Wanneer onze prijzen vermeld staan in VH (vermoedelijke hoeveelheid) zullen deze worden afgerekend op basis van de werkelijk gepresteerde hoeveelheid. Het aanvragen en plaatsen van parkeerverbod valt steeds ten laste van de opdrachtgever.

De vermelde prijzen zijn gebaseerd op prestaties uitgevoerd tijdens de normale kantooruren. In geval van bijkomende prestaties zullen deze als volgt worden gefactureerd:

Toeslag van 50%:

tussen 06h00-08h00 en 18h00-24h00 tijdens weekdays ; tussen 06h00-18h00 tijdens zaterdag,

Toeslag van 100%:

tussen 00h00-06h00 tijdens weekdays ; tussen 00h00-06h00 en 18h00-24h00 tijdens zaterdag

tijdens zondag- en feestdagen

De forfaitaire prijs voor een container is gebaseerd op een maximum dichtheid van het restafval van 0,1. (0,1 ton restafval per 1m³container). Mocht het afval bij de weging een hogere dichtheid blijken te hebben, dan zal alle afval boven dit forfait worden gefactureerd aan 150€/ton.

2. Aanvang werkzaamheden:

Alvorens wij de werkzaamheden zullen starten, dient de kopie van deze offerte alsook een acte van cessie ondertekent in ons bezit te zijn

3. Garantie:

Het uiteindelijke resultaat van de schoonmaak na brand kan in sommige gevallen onvoldoende of onvolledig lijken. Flanco bvba garandeert de volledige verwijdering van roet en rook, de fixatie of de neutralisatie ervan, zodat de renovatie kan plaatsvinden

4A. Plaatsen van een nooddak:

Het nooddak en de bache door ons geleverd en geplaatst bieden geen enkele garantie noch bescherming tegen uitzonderlijke klimatologische omstandigheden zoals sterke wind, storm, zware regenval, hagel, sneeuwlast, ed.

Het nooddak dient niet als permanente oplossing en moet aanzien worden als een tijdelijke noodoplossing.

Het blijft de verantwoordelijkheid van de klant om eventuele lekken, scheuren ed. te melden aan Flanco en alle betrokken partijen, om zo de eventuele gevolgschade die hieruit kan voortvloeien te beperken.

Flanco zal de eventuele herstellingen zo snel als mogelijk en in regie (55€/uur) uitvoeren. Bovenop zullen de verplaatsingen en de gebruikte materialen extra worden gefactureerd.

4B. Reconditionering:

a. Mechanische en elektromechanische apparatuur:

De apparaten worden gedemonteerd voor zover als noodzakelijk voor de sanering. Alle onderdelen worden gereinigd met CO₂ en/of chloorneutraliserende chemicaliën.

Na een aangepast droogproces (afhankelijk van de gebruikte methode) wordt hierna de apparatuur, weer gemonteerd en in de mate van het mogelijke, door ons functioneel getest. Het is mogelijk dat na de sanering er nog extra herstel- en/of afregelingswerken noodzakelijk zijn. De kosten hiervoor zijn niet in onze offerte inbegrepen. Indien u dit verkiest, zijn wij graag bereid u hierbij assistentie te verlenen.

- Waar van toepassing wordt roest verwijderd met speciale producten, welke bovendien een beschermende laag achterlaten.

- Ten gevolge van de hitteschade zullen sommige onderdelen herlakt moeten worden, deze kosten zijn niet in onderhavige offerte opgenomen.

- Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor het uitslaan van metalen dat kan leiden tot roestvorming.

b. Elektronica- apparatuur:

De apparatuur wordt gedemonteerd voor zover als noodzakelijk voor de sanering. Na demontage wordt de apparatuur gereinigd met CO₂ en/of chloorneutraliserende chemicaliën. De behandeling met CO₂ gebeurt met behulp van een speciaal daarvoor ontwikkelde machine.

Afhankelijk van de gebruikte methode dient een aangepaste droogtijd te worden gerespecteerd. Na montage wordt de apparatuur functioneel getest en onderworpen aan een duurzaamheidstest van 24 uur. Dit voor zover we over de nodige randapparatuur, drivers en software beschikken, alsook de nodige codes en instelwaarden kennen voor de desbetreffende toestellen. Als dit niet zo is worden de toestellen na assemblage ter plaatse getest in samenspraak met de eigenaar of gebruiker van de apparatuur en/of de constructeur. Alle apparatuur die na sanering moet worden gekalibreerd dient door de constructeur en/of daardoor bevoegde instellingen te worden uitgevoerd.

Mochten er tijdens deze tests afregelingen en/of herstellingen noodzakelijk blijken, zijn wij graag bereid u hierbij te assisteren. De kosten voor deze afregelingen en/of herstellingen zijn niet in deze offerte inbegrepen.

Flancco levert alle materialen en producten nodig voor de goede uitvoering van de opdracht.

4C. Opslag in geklimatiseerde ruimtes en droogkamers:

Apparatuur en inboedel worden in ons depot opgeslagen in afgesloten, geklimatiseerde ruimtes (voor elektronica RV<30%).

Tenzij anders vermeld in de offerte:

- is de eerste maand opslag gratis
- bijkomende maanden aan 10€/m³/maand

De betaling (opslag, reiniging,...) dient gebeurd te zijn alvorens de goederen opgehaald/geleverd kunnen worden.

De ophaling/levering van de goederen betekent het aanvaarden van de werken.

De verzekering van de goederen is ten laste van de klant.

Transport van goederen kan georganiseerd worden door Flancco bvba. Dit zal worden aangerekend conform onze regietarieven (op aanvraag).

5.Aansprakelijkheden:

Flancco kan niet verantwoordelijk noch aansprakelijk worden gesteld voor ingebrande en/of verkleurde materialen.

Flancco kan niet verantwoordelijk noch aansprakelijk worden gesteld voor de schade ten gevolge van de voorgevallen calamiteit of ten gevolge van handelingen na de calamiteit.

Flancco kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor het eventuele loskomen van plakwerk bij het verwijderen van behangpapier, wandtapijten ed.

Flancco kan wat betreft inboedel niet verantwoordelijk gesteld worden voor vermiste voorwerpen in het geval deze niet op de door Flancco opgemaakte en aan u geleverde inventarisatielijsten zijn opgenomen.

Tijdens de uitvoering ter plaatse aanvaardt Flancco geen aansprakelijkheid voor overlast veroorzaakt door reiniging d.m.v. hoge druk of droogijstralen

Flancco bvba kan niet aansprakelijk gesteld worden voor gebeurlijke schade aan de goederen die in haar opslagplaats worden opgeslagen en evenmin voor schade die veroorzaakt wordt ingevolge transport naar en van de opslagplaats.

Het risico verbonden aan het transport en de opslag van de goederen wordt uitsluitend door de klant gedragen. De klant stelt de Flancco bvba vrij van elke aansprakelijkheid en ziet af van elk verhaal op bvba Flancco naar aanleiding van gebeurlijke schade geleden door de klant. De klanten worden uitgenodigd hun gebeurlijke brandverzekeraar in te lichten van de tijdelijke verplaatsing en opslag van hun goederen zodat bij gebeurlijke schade deze verzekeraar zijn tussenkomst kan verlenen.

Flancco bvba zal de reconditionering uitvoeren volgens de regels van goed vakmanschap, doch een garantie op de werking van het toestel kan niet gegeven worden, daar de voorgeschiedenis van het toestel niet gekend is.

6.Klachten:

Alle klachten en/of andere verborgen gebreken moeten worden gemeld via aangetekend schrijven binnen de 48uur na beëindigen van de werkzaamheden (zijnde de oplevering via de werkbou) en gericht aan Flancco Bvba. Na deze termijn wordt aangenomen dat de werken door de klant als zijnde goed uitgevoerd worden geaccepteerd

7.Wachturen:

Indien er wachttijden worden gepresteerd buiten onze wil om zullen deze worden gefactureerd aan regietarief. Basisuurloon 39,5€/uur

8.Geldigheid offerte:

Onze offertes zijn 30 dagen geldig

Onze prijs is enkel geldig bij uitvoering van het volledige lot. Indien enkel deeltaken ons worden toegewezen kunnen onze prijzen worden gewijzigd.

9.Bestellingen:

De prestaties van Flancco die onderwerp zijn van deze offerte, worden uitgevoerd voor rekening van diegene

die de bepalingen en voorwaarden ervan aanvaardt. Door het geven van een opdracht worden de geleverde

prestaties vernoemd in deze offerte zonder reserve aanvaard, onafhankelijk van enige financiële tegemoetkoming

in het kader van een verzekeringscontract door de opdrachtgever onderschreven

Elke bestelling dient schriftelijk te worden gemeld aan de commerciële dienst per mail aan: joris.vanparys@flancco.be

10.Betalingen:.

100% einde werken, 7 dagen na factuurdatum, of maandelijkse afrekening op basis van vorderingsstaat.

Indien de reconditionering niet plaatsvindt, zullen de kosten van de redding en behoud, de opslagkosten en de transportkosten verschuldigd zijn

Onze facturen zijn betaalbaar in Gent contant facturatedatum; bij niet-betaling zal van rechtswege een verwijlrest aangerekend worden van 12%, zulks vanaf de vervalddag en dat zonder dat een ingebrekestelling noodzakelijk is. Bij wijze van schadevergoeding zal bij niet-

betaling en zonder ingebrekestelling een bedrag verschuldigd zijn van 15% van het factuurbedrag met een minimum van 50 Euro.

Deze schadevergoeding zal de bijkomende administratiekosten en tijdverlies menen te vergoeden. Geschillen zullen onderworpen worden aan de Rechtbanken te Gent. De toepassing van de reglementering betreffende de BTW zal gedaan worden volgens de aanduiding van de koper en onder zijn volledige verantwoordelijkheid

Thermodetect

Factuur

Algemene voorwaarden

Onze facturen zijn contant betaalbaar op onze maatschappelijke zetel. Elke schuld van de cliënt of onszelf zal bij niet betaling op vervalddag van rechtswege en zonder ingebrekestelling een verwijlntrest opleveren van 12% per jaar. Bovendien wordt in dat geval een schadevergoeding gelijk aan 15% op het openstaande saldo opeisbaar met een minimum van 150 €.

Leverings- en uitvoeringstermijnen zijn indicatief en niet bindend.

Alle klachten dienen geformuleerd te worden binnen de acht dagen na factuurdatum en per aangetekend schrijven.

In geval van betwisting zijn enkel bevoegd de rechtbanken bevoegd voor onze maatschappelijke zetel.

De toepassing van de reglementering betreffende de BTW zal gedaan worden volgens de aanduiding van de koper en onder zijn volledige verantwoordelijkheid.

Offerte

Algemene verkoopsvoorwaarden:

1. Prijzen:

Onze vermelde prijzen zijn excl. BTW. en incl. lonen, sociale lasten, gebruik van meetapparatuur, materiaal, producten en werfleiding tenzij anders vermeld

De vermelde prijzen zijn, tenzij anders vermeld (vaste prijs), gebaseerd op prestaties uitgevoerd tijdens de normale kantooruren.

In geval van bijkomende prestaties zullen deze als volgt worden gefactureerd:

Toeslag van 50%:

tussen 06h00-08h00 en 18h00-24h00 tijdens weekdagen

tussen 06h00-18h00 tijdens zaterdag,

Toeslag van 100%:

tussen 00h00-06h00 tijdens weekdagen

tussen 00h00-06h00 en 18h00-24h00 tijdens zaterdag

tijdens zondag- en feestdagen

Bij grote netwerken (kantoren, scholen, bedrijven,...) zal bij grote verbruiken van tracergas (>10m³) en/of rookvloeistof (>1l) deze worden doorgerekend volgens werkelijk verbruik aan 110€/m³(tracergas) en 99€/liter (rookvloeistof).

2. Aanvang werkzaamheden

Alvorens wij de werkzaamheden zullen starten, dient een schriftelijke bevestiging van de bestelling bij ons aanwezig te zijn. Sommige testen en werken zijn weersafhankelijk.

Thermodetect kan niet worden verantwoordelijk gesteld voor vertraagde uitvoering door het weer. Deze omstandigheden komen niet overeen met de weerverlet-kalender in de bouwsector.

3. Aansprakelijkheden

Thermodetect kan niet verantwoordelijk noch aansprakelijk worden gesteld voor de schade ten gevolge van de voorgevallen calamiteit of ten gevolge van handelingen na de calamiteit. Tijdens de uitvoering ter plaatse aanvaardt Thermodetect geen aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt door uitvoeren van de werkzaamheden. Thermodetect baseert zich op meetwaarden van toestellen om een lek te lokaliseren. Deze geven geen uitsluitel over de exacte locatie van het lek, doch enkel een indicatie. Thermodetect kan dus niet aansprakelijk gesteld worden indien een lek zich niet bevindt op de aangewezen plaats.

De klant geeft Thermodetect door bestelling uitdrukkelijk de toestemming om foto's te nemen (ir en visueel) en de toestemming om camera's binnen te brengen op de werf of in het bedrijf. Thermodetect behoudt het eigendoms- en gebruiksrecht van alle foto's (ir en visueel) genomen tijdens de werkzaamheden.

4. Klachten

Alle klachten en/of andere verborgen gebreken moeten worden gemeld via aangetekend schrijven binnen de 48 uur na beëindigen van de werkzaamheden (zijnde de definitieve oplevering via de werkbbon) en gericht aan Thermodetect. Na deze termijn wordt aangenomen dat de werken door de klant als zijnde goed uitgevoerd worden geaccepteerd. Bij betaling van de factuur, zelfs bij deelbetaling, mag steeds geacht worden dat de werken door de klant aanvaard zijn en goedgekeurd voor wat betreft de prijs alsook voor wat betreft de kwaliteit tenzij de klant, conform deze Algemene Voorwaarden, een klacht heeft geformuleerd.

5. Wachten / uitstel van de werken

Indien er wachttijden worden gepresteerd buiten onze wil om zullen deze worden gefactureerd aan regietarief. Basisuurloon 55 €/uur.

Indien het gebouw niet vorstvrij en winddicht (ontbreken van ramen of deuren, ontbreken van dakbedekking en onderdak) is en/of de luchtdichtheidstest uitgesteld dient te worden, wordt een bedrag van 30% van het totaalbedrag van de test aangerekend, met een minimum van 300€. Indien een lekdetectie niet kan doorgaan zal een voorrijkost aangerekend worden van 150€. Als uit de onze test blijkt dat het gebouw niet voldoende luchtdicht is, kan dit resultaat niet op ons verhaald worden, het totale aangeboden bedrag zal integraal worden gefactureerd.

6. Geldigheid offerte

Onze offertes zijn 30 dagen geldig

Onze prijs is enkel geldig bij uitvoering van het volledige lot. Indien enkel deeltaken ons worden toegewezen kunnen onze prijzen worden gewijzigd.

7. Bestellingen

De prestaties van Thermodetect die onderwerp zijn van deze offerte, worden uitgevoerd voor rekening van diegene die de bepalingen en voorwaarden ervan aanvaardt. Elke bestelling dient schriftelijk te worden gemeld aan de commerciële dienst op info@thermodetect.be. Elke annulering van een bestelling dient schriftelijk te gebeuren. Ze is slechts geldig mits schriftelijke toestemming van Thermodetect. In geval van annulatie is een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd van 25% van de prijs van de bestelling.

8. Betalingen

100% einde werken, 7 dagen na factuurdatum, of maandelijkse afrekening op basis van vorderingsstaat.

Het rapport wordt opgestuurd na betaling van de factuur. Onze facturen zijn betaalbaar in Gent contant facturatiedatum; bij niet-betaling zal van rechtswege een verwijlntrest aangerekend worden van 12%, zulks vanaf de vervaldag en dat zonder dat een ingebrekestelling noodzakelijk is. Bij wijze van schadevergoeding zal bij niet-betaling en zonder ingebrekestelling een bedrag verschuldigd zijn van 15% van het factuurbedrag met een minimum van 50 Euro. Deze schadevergoeding zal de bijkomende administratiekosten en tijdverlies menen te vergoeden. Alle klachten dienen geformuleerd te worden binnen de acht dagen bij aangetekend schrijven. Geschillen zullen onderworpen worden aan de Rechtbanken te Gent. De toepassing van de reglementering betreffende de BTW zal gedaan worden volgens de aanduiding van de koper en onder zijn volledige verantwoordelijkheid.

FLANCCO: Industriële Cleaning

Factuur

Algemene voorwaarden

Onze facturen zijn contant betaalbaar op onze maatschappelijke zetel. Elke schuld van de cliënt of onszelf zal bij niet betaling op vervaldag van rechtswege en zonder ingebrekestelling een verwijlinterest opleveren van 12% per jaar. Bovendien wordt in dat geval een schadevergoeding gelijk aan 15% op het openstaande saldo opeisbaar met een minimum van 150 €.

Leverings- en uitvoeringstermijnen zijn indicatief en niet bindend.

Alle klachten dienen geformuleerd te worden binnen de acht dagen na factuurdatum en per aangetekend schrijven.

In geval van betwisting zijn enkel bevoegd de rechtbanken bevoegd voor onze maatschappelijke zetel.

De toepassing van de reglementering betreffende de BTW zal gedaan worden volgens de aanduiding van de koper en onder zijn volledige verantwoordelijkheid.

Offerte

Algemene voorwaarden:

Op al onze offertes zijn onze algemene voorwaarden (die op eenvoudig verzoek verkrijgbaar zijn) van toepassing.

Opmerkingen en bijkomende voorwaarden:

Deze opmerkingen en bijkomende voorwaarden vullen de algemene voorwaarden aan en vervangen deze voor zover ze er strijdig mee zouden zijn.

De algemene voorwaarden van de verhuur van toestellen, die in dit kader worden verstrekt, kan u vinden in de algemene offerte verhuur materiaal van Flanco en is op eenvoudig verzoek te verkrijgen.

1. Prijzen:

Onze vermelde prijzen zijn excl. BTW

Onze vermelde prijzen zijn incl. lonen, sociale lasten, levering materiaal, producten, werfleiding, .tenzij anders vermeld

De vermelde prijzen zijn gebaseerd op prestaties uitgevoerd tijdens de normale kantooruren. In geval van bijkomende prestaties zullen deze als volgt worden gefactureerd:

Toeslag van 50%:

tussen 06h00-08h00 en 18h00-24h00 tijdens weekdays

tussen 06h00-18h00 tijdens zaterdag,

Toeslag van 100%:

tussen 00h00-06h00 tijdens weekdays

tussen 00h00-06h00 en 18h00-24h00 tijdens zaterdag
tijdens zondag- en feestdagen

2. Aanvang werkzaamheden:

Alvorens wij de werkzaamheden zullen starten, dient de kopie van deze offerte ondertekend in ons bezit te zijn.

De werken kunnen worden aangevat 48 uur na bestelling.

3. Aansprakelijkheden:

Tijdens de uitvoering ter plaatse aanvaardt Flancco geen aansprakelijkheid voor overlast veroorzaakt door werken met hoge druk of droogijstralen

4. Klachten:

Alle klachten en/of andere verborgen gebreken moeten worden gemeld via aangetekend schrijven binnen de 48 uur na beëindigen van de werkzaamheden (zijnde de oplevering via de werkbou) en gericht aan Flancco Bvba. Na deze termijn wordt aangenomen dat de werken door de klant als zijnde goed uitgevoerd worden geaccepteerd

5. Wachturen:

Indien er wachttijden worden gepresteerd buiten onze wil om zullen deze worden gefactureerd aan regietarief. Basisuurloon 44,85€/uur, Coördinator 60€/uur

6. Geldigheid offerte:

Onze offertes zijn 30 dagen geldig

Onze prijs is enkel geldig bij uitvoering van het volledige lot. Indien enkel deeltaken ons worden toegewezen kunnen onze prijzen worden gewijzigd.

7. Bestellingen:

De prestaties van Flancco die onderwerp zijn van deze offerte, worden uitgevoerd voor rekening van diegene

die de bepalingen en voorwaarden ervan aanvaardt.

Elke bestelling dient schriftelijk te worden gemeld via pieter.clemens@flancco.be.

8. Uitvoering:

Praktische afspraken m.b.t. de uitvoering der werken kunnen verlopen via onze dienst "Productie", Dhr. Pieter Clemens, Tel.: +32 9/342 79 55 of pieter.clemens@flancco.be.

9. Betalingen:

100% einde werken, 7 dagen na factuurdatum, of maandelijkse afrekening op basis van vorderingsstaat.

Onze facturen zijn betaalbaar in Gent contant facturatiedatum; bij niet-betaling zal van rechtswege een verwijlrentrest aangerekend worden van 12%, zulks vanaf de vervaldag en dat zonder dat een ingebrekestelling noodzakelijk is. Bij wijze van schadevergoeding zal bij niet-betaling en zonder ingebrekestelling een bedrag verschuldigd zijn van 15% van het factuurbedrag met een minimum van 50 Euro.

Deze schadevergoeding zal de bijkomende administratiekosten en tijdverlies menen te vergoeden. Geschillen zullen onderworpen worden aan de Rechtbanken te Gent. De

toepassing van de reglementering betreffende de BTW zal gedaan worden volgens de
aanduiding van de koper en onder zijn volledige verantwoordelijkheid

Uw Goedkoopste Bouwdroger

Factuur

Algemene voorwaarden

Onze facturen zijn contant betaalbaar op onze maatschappelijke zetel. Elke schuld van de cliënt of onszelf zal bij niet betaling op vervaldag van rechtswege en zonder ingebrekestelling een verwijlinterest opleveren van 12% per jaar. Bovendien wordt in dat geval een schadevergoeding gelijk aan 15% op het openstaande saldo opeisbaar met een minimum van 150 €.

Leverings- en uitvoeringstermijnen zijn indicatief en niet bindend.

Alle klachten dienen geformuleerd te worden binnen de acht dagen na factuurdatum en per aangetekend schrijven.

In geval van betwisting zijn enkel bevoegd de rechtbanken bevoegd voor onze maatschappelijke zetel.

De toepassing van de reglementering betreffende de BTW zal gedaan worden volgens de aanduiding van de koper en onder zijn volledige verantwoordelijkheid.

Offerte

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN HUUR VAN FLANCCO BV

ART.1 TOEPASSELIJKHEID

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, overeenkomsten, afhaalbonnen en leveringen van bouwdroger.info, zijnde een divisie van FLANCCO BV, hierna de verhuurder genoemd. Er wordt slechts afgeweken van deze algemene voorwaarden indien deze uitdrukkelijk en schriftelijk aanvaard worden door de verhuurder. Deze afwijkende bedingen gelden dan uitsluitend voor de overeenkomst waarvoor zij werden aanvaard. Huidige overeenkomst wordt afgesloten in de vaste vestigingsplaats van de verhuurder, zijnde op het adres te Beervelde, Rivierstraat 54.

Alle door de verhuurder verstrekte offertes, de daarin vermelde prijzen en voorwaarden worden steeds geheel vrijblijvend gedaan.

ART.2 DE PRIJS

De huurder verklaart uitdrukkelijk kennis te hebben genomen van de door de verhuurder gehanteerde tarieven, nl huurprijzen van apparatuur en toebehoren, de tarieven voor werkuren en verplaatsingen, de tarieven voor verbruiksgoederen.

De prijzen die vermeld worden door de verhuurder, vermelden de huurprijs exclusief BTW.

De huurprijs omvat uitsluitend, tenzij het tegendeel is overeengekomen, de prijs voor de huur van de apparatuur en toebehoren met uitsluiting van transport en andere kosten.

M.a.w. indien de verhuurder gevraagd wordt om het transport te verzorgen dan worden hiervoor reizen en kilometerkosten aangerekend (zie verder).

De huurprijs wordt altijd voor een gehele dag of gehele week in rekening gebracht. Ook wanneer de apparatuur niet gebruikt wordt tijdens de huurperiode, is de huur verschuldigd.

ART.3 HUURPERIODE

De huurperiode gaat in op de dag waarop de apparatuur door de huurder wordt opgehaald, of gaat in op de dag dat de verhuurder de apparatuur ter beschikking stelt van de huurder op

de plaats waar de huurder het gevraagd heeft. Facturatie tot dag van afmelding indien afgemeld op werkdag vóór 12uur. Bij een latere afmelding wordt er gefactureerd tot en met de volgende werkdag. Indien de huurder de apparatuur zelf terugbezorgt aan de verhuurder zal de facturatie gebeuren tem. dag van terugbezorging. De huurperiode is inclusief zaterdagen, zondagen en feestdagen.

ART.4 ONDERHUUR

Het is de huurder verboden om de apparatuur verder onder te verhuren of uit te lenen, tenzij de huurder hiervoor de schriftelijke toestemming heeft van de verhuurder. De huurder blijft ten allen tijde aansprakelijk voor alle door hem uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen.

ART.5 RETOURBEZOLDIGING

De huurder is verplicht om het gehuurde goed te gebruiken als een goed huisvader en rekening te houden met de specifieke bestemming van de gehuurde apparatuur en toebehoren. De huurder is eveneens gehouden om de gehuurde apparatuur gedurende een gehele huurperiode te verzekeren tegen brand, diefstal op basis van nieuwwaarde. De apparatuur wordt altijd in goede staat geleverd aan de huurder. Bij het einde van de huurovereenkomst of bij de terugbezorging van de apparatuur, dient de staat van de apparatuur gelijk te zijn aan die op het moment van de levering, behoudens normale slijtage- en ouderdomsverschijnselen. Kosten van onderhoud of reiniging na gebruik zijn ten laste van de huurder in meerprijs. Bij beschadiging is de huurder gehouden om aan de verhuurder de reparatie en/of vervangingskosten te betalen.

ART.6 VERVOER

De transportkosten van en naar de verhuurder zijn voor rekening van de huurder. Indien de verhuurder de apparatuur aflevert op de plaats waar de huurder dit wenst, dan worden de reizen, kilometerkosten aangerekend tegen standaardtarief van de verhuurder, inclusief eventuele toeslagen.

Indien het transport verzorgd wordt door derden, dan wordt het tarief gebaseerd op de door vervoerder aan de verhuurder in rekening gebrachte kosten. De verhuurder zorgt niet voor de verzekering van de te vervoeren goederen, tenzij anders schriftelijk overeengekomen is, in welk geval de kosten van de verzekering ten laste vallen van de huurder. De verhuurder is niet aansprakelijk voor enige schade die ontstaan is doordat het vervoer van apparatuur met toebehoren niet kan doorgaan of vertraagd wordt, tenzij de verhuurder een grove fout kan verweten worden. Het risico van beschadiging en/of tenietgaan van apparatuur of toebehoren bij vervoer vanaf de vestiging van verhuurder is voor rekening van de huurder, ook wanneer vervoerdocumenten anders vermelden.

ART.7 BETALING

De facturen, uitgaande van de verhuurder, vermelden de betalingstermijn binnen dewelke moet betaald worden. Alle facturen zijn contant betaalbaar, bankkosten ten laste van de betalende partij. Bij gebreke aan betaling binnen deze betalingstermijn is de huurder gehouden tot betaling van een onherroepelijk en onherleidbaar schadebeding tbv 10% op het factuurbedrag, met een minimum van 50€ en dit zonder ingebrekestelling. De huurder is eveneens gehouden tot betaling van nalatigheidintresten a rato van 12% te rekenen vanaf de vervaldatum tot de dag van de algehele betaling. Het schadebeding en de nalatigheidintresten worden door de verhuurder aangerekend zonder dat hij gehouden is de huurder voorafgaandelijk in gebreke te stellen. Toepassing van art. 1231 B.W wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

ART.8 INDIENSTSTELLING EN GEBRUIK

Aan de huurder wordt een gebruiksaanwijzing overgemaakt die hem in staat stelt om het apparaat op te starten. Op aanvraag kan dit door de verhuurder gebeuren. De verhuurder kan hiervoor bijkomende kosten aanrekenen. De huurder gebruikt de gehuurde materialen op eigen risico. De verhuurder is niet aansprakelijk voor de gebeurlijke gevolgen van een te snelle ontvochtiging op de staat van de gebouwen, vloeren, deuren, inboedel, enz. De huurder dient terzake de nodige omzichtigheid aan de dag te leggen en zich tevoren terdege te informeren bij leverancier of aannemer.

ART.9 DEFECTEN EN STORINGEN

Behoudens voorafgaande toestemming van de verhuurder mogen reparaties aan apparatuur en toebehoren uitsluitend worden uitgevoerd door het personeel van de verhuurder. De huurder is niet gehouden om bijkomende kosten te betalen indien het werk door de verhuurder of in opdracht van de verhuurder uitgevoerd wordt. Uiteraard op voorwaarde dat het defect of de storing niet te wijten is aan de huurder zelf. Indien de apparatuur niet kan gebruikt worden door de storing of defect aan de apparatuur of toebehoren wordt er een reductie van de huurprijs toegepast vanaf het moment waarop de storing of het defect aan de verhuurder is gemeld, op voorwaarde dat de stilstand minsten 24u heeft geduurd. De reductie geldt voor de duur van de storing en is gelijk aan de verschuldigde huurprijzen voor die periode, gerekend in hele dagen. De reductie wordt uiteraard niet toegestaan indien de storing of het gebrek voortvloeit uit onzorgvuldig handelen van de huurder.

Storingen en defecten dienen onmiddellijk na het ontdekken ervan meegedeeld te worden aan de verhuurder. De verhuurder dient gedurende de gehele periode van 24u volgende op de melding in de gelegenheid te worden gesteld storing of het defect te verhelpen.

ART.10 AANSPRAKELIJKHEID

De verhuurder is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade veroorzaakt door de gehuurde apparatuur en/of toebehoren, of veroorzaakt door het niet naar behoren functioneren daarvan, tenzij deze te wijten is aan de grove fout van de verhuurder of zijn personeel.

De aansprakelijkheid van de verhuurder is maximaal beperkt tot het bedrag van de door de huurder aan de verhuurder verschuldigde huurgelden. De huurder is aansprakelijk voor de teruggave van het goed. In geval van verlies van de verhuurde goederen tijdens de huurtermijn, b.v. omwille van diefstal en vandalisme, is de huurder ertoe gehouden de op dat ogenblik geldende nieuwprijs van het verhuurde of een soortgelijk toestel te vergoeden, onder aftrek van een vetustiteit t.b.v. 5% per jaar.

ART.11 UITDRUKKELIJK ONTBINDEND BEDING

Indien geen tijdige betaling plaatsvindt of indien de huurder niet op zorgvuldige wijze zorg draagt voor de apparatuur en toebehoren, heeft de verhuurder ten allen tijde het recht de overeenkomst te ontbinden. De verhuurder is gerechtigd tot onmiddellijke terugname van de apparatuur en toebehoren en in dat geval is de op dat tijdstip verschuldigde huur onmiddellijk opeisbaar. De huurder is in die situatie onherroepelijk gehouden zijn medewerking te verlenen aan de terugname van de gehuurde apparatuur door de verhuurder.

ART.12 GESCHILLEN

Alle geschillen welke mochten ontstaan n.a.v. de overeenkomst, waarop deze algemene voorwaarden toepasselijk zijn of n.a.v. andere overeenkomsten, welke daarmee verbonden zijn, zullen onder de uitsluitende bevoegdheid van rechtbanken van het arrondissement Gent vallen.

ART.13 TOEPASSELIJK RECHT

De verbintenissen tussen de verhuurder en de huurder zijn bij uitsluiting onderworpen aan het Belgisch recht.